

RECOMENDACIONES DE LIMPIEZA, PROTECCIÓN Y
MANTENIMIENTO CON PRODUCTOS TECNAN PARA
PIEDRA PALOMA

Think Big, Act Nano





PIEDRA PALOMA

LIMPIEZA

Tras la colocación de los materiales es necesario limpiar cuidadosamente la superficie, para evitar la presencia de material suelto o en suspensión (tierra, restos de mortero, polvo, etc). Este paso es fundamental, para eliminar cualquier residuo producido en obra, ya que antes de aplicar los productos TECNAN la superficie a proteger debe estar completamente limpia y, preferiblemente seca.

Se recomienda seguir los siguientes pasos para efectuar una limpieza adecuada:

1. Limpieza en seco con una escoba, sopladora o una aspiradora, para eliminar los residuos superficiales: polvo, desechos y otras suciedades.
2. Tras ello, es conveniente realizar una limpieza con agua. Dependiendo del entorno de trabajo, se puede emplear una hidrolimpiadora o similar para exteriores y otros métodos para interiores. En función de la suciedad presente, es posible utilizar también un limpiador o detergente convencional. En caso de suciedad severa es posible frotar suavemente con ayuda de un cepillo suave. Después es importante aclarar bien con abundante agua, hasta eliminar los restos de suciedad y del limpiador, si se ha usado..
3. Si tras estos pasos, sigue habiendo suciedad persistente se puede repetir el proceso antes de la protección.

PROTECCIÓN

Una vez realizada la limpieza final de obra, es fundamental proteger los materiales con el producto TECNAN más adecuado, en función del tipo de protección que se desee conseguir. Todos los protectores de materiales porosos de TECNAN, que se detallan más adelante, cumplen con las siguientes cualidades:

- Reducen la absorción de agua y **retrasan el envejecimiento y degradación de los sustratos, ralentizando la aparición de manchas y patologías producidas por la humedad** (algas, verdín, mohos, etc.).
- No forman capa, film, no sellan, la microporosidad del sustrato permanece inalterada, no cambian la resbaladidad y **permiten la transpirabilidad de los materiales**.
- Basados en **nanopartículas**, que potencian los efectos superficiales: hidrofobicidad.
- Alta resistencia y **gran durabilidad** frente a la acción de la lluvia, hasta 10 años en paramentos verticales no sometidos a abrasión continua.
- Sin reacciones de polimerización, catalización, etc. **No se degrada químicamente con el tiempo** debido a su composición inorgánica. No amarillea.
- Totalmente **resistentes al UV**.
- **Incoloros**, no alteran aspecto, textura, ni color de los materiales, no aportan brillo.
- **Re aplicables**, sin necesidad de eliminar los restos anteriores de producto. Fácil manipulación y aplicación.
- Gracias a su alta repelencia al agua, **mantiene las superficies más tiempo limpias**. Las gotas de lluvia arrastran la suciedad.



PIEDRA PALOMA

AQUASHIELD FORTE: Nanoprotector hidrofugante



Hidrofugante, en base solvente, especialmente indicado para superficies verticales o inclinadas. Ideal para zonas de alta pluviometría o paramentos muy expuestos al agua.

- **Rendimiento total:** 5-12m²/l.
- **Aplicación:** Aplicar mediante pulverizador, pistola de aire, brocha o rodillo, realizando dos aplicaciones, preferiblemente cruzadas para asegurar cubrir bien todas las zonas. La segunda aplicación se puede realizar sobre el sustrato aún mojado.
- **Secado completo:** 24 horas.

AQUAPORE FORTE: Nanoprotector hidrofugante



Este hidrofugante es el homólogo al anterior, pero en base acuosa, por lo que requiere de un mayor tiempo de secado.

- **Rendimiento total:** 5-12m²/l
- **Aplicación:** Aplicar mediante pulverizador, pistola de aire, brocha o rodillo, realizando dos aplicaciones, preferiblemente cruzadas para asegurar cubrir bien todas las zonas. La segunda aplicación debe realizarse sobre el sustrato aún mojado.
- **Secado completo:** 48 horas.

TECNADIS PRS PERFORMANCE: Nanoprotector hidrofugante & oleofugante



Hidrofugante y oleofugante, en base solvente, recomendado para todo tipo de paramentos verticales y horizontales. Debido a su propiedad oleofóbica, de repelencia a manchas, se emplea como **antigrafiti de sacrificio** (facilita su limpieza) y como **anti-orines**, por su gran efecto repelente, que además reduce la acumulación de suciedad y malos olores.

- **Rendimiento total:** 6-12m²/l
- **Aplicación:** Aplicar mediante pulverizador, pistola de aire, brocha o rodillo, realizando dos aplicaciones, preferiblemente cruzadas para asegurar cubrir bien todas las zonas. La segunda aplicación se puede realizar sobre el sustrato aún mojado
- **Secado completo:** 24 horas.

TECNADIS PRS PERFOPORE: Nanoprotector hidrofugante & oleofugante



Este protector hidrofugante y oleofugante posee las mismas funciones que el anterior, pero es base agua, por lo que el secado es más lento.

- **Rendimiento total:** 5-12m²/l
- **Aplicación:** Aplicar mediante pulverizador, pistola de aire, brocha o rodillo, realizando dos aplicaciones, preferiblemente cruzadas para asegurar cubrir bien todas las zonas. La segunda aplicación debe realizarse sobre el sustrato aún mojado.
- **Secado completo:** 48 horas.

Todos estos protectores están disponibles con componente antimicrobiano "ACTIVE", que además de las cualidades descritas, permite inhibir y retardar el crecimiento de microorganismos.



PIEDRA PALOMA

MANTENIMIENTO

Después de una correcta aplicación de los productos TECNAN, los paramentos se convierten en hidrorrepelentes, repelen la entrada de agua, quedan protegidos contra ella y adquieren, además, una propiedad antiadherente. Los líquidos acuosos no penetran en el sustrato, se depositan en la capa más superficial y los materiales se convierten en "lavables", son fácilmente limpiables. De este modo, las acciones de mantenimiento o limpieza, para suciedad general, se basan en retirar los sólidos o líquidos de la superficie. Por su parte, los protectores que también son oleofugantes impiden además la entrada de cualquier líquido orgánico (aceite, grasas, bebidas, etc.), por tanto, evitan una mayor adherencia de suciedad al soporte.



*Ejemplo real de resistencia a distintos tipos de manchas: aceite, café, vinagre, azul de metileno...
Estas piedras han sido protegidas con Tecnadis PRS Performance.*

Limpeza:

- Como norma general, para la eliminación de **partículas sueltas o en suspensión, como tierra, barro o polvo**, se puede utilizar simplemente agua, por si sólo es capaz de arrastrar la suciedad y dejar la superficie limpia.
- Para la limpieza de **manchas puntuales o más persistentes** recomendamos utilizar agua junto a jabones neutros con ayuda de una hidrolimpiadora (trabajando a la mínima presión posible).
- Si se desea eliminar manchas que han permanecido en la superficie durante tiempo, o suciedad severa, se pueden utilizar limpiadores más agresivos para estas zonas concretas, como decapantes quitamanchas o vinagres de limpieza, empezando a trabajarlos diluidos para evitar atacar el protector.
- En casos extremos, de suciedad severa, se puede emplear un limpiador más abrasivo para eliminar manchas, tras ello, es necesario la re aplicación del protector en la zona agredida, son incoloros, por lo que se puede re aplicar de forma zonal cuando sea requerido.

Mantenimiento:

- En **paramentos verticales**, para mantener la máxima efectividad de la protección, recomendamos hacer una limpieza y una re aplicación del tratamiento, cada 5-10 años, en función de la exposición a agentes contaminantes y atmosféricos.
- En **paramentos horizontales**, zonas de paso con mayor tránsito, se recomienda establecer plan de mantenimiento zonal periódico cada 2-5 años, en función del uso y abrasión.

Para las re aplicaciones de mantenimiento no es necesario eliminar tratamientos anteriores, se aplica directamente sobre el soporte, previa limpieza de suciedad y partícula suelta.